

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица 60-й Армии, 25

Воронежская область, Воронеж, улица 60-й Армии, 25

7 200 000 Р

69 903Р за м²



103.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже крупногабаритная четырехкомнатная квартира в лучшем и самом развитом микрорайоне города Воронеж Северный на улице 60 Армии, дом 25. Отличная планировка: 4 светлые изолированные комнаты, большая кухня 11 кв.м, просторный холл, отдельный санузел, встроенная гардеробная и огромная лоджия. Квартира теплая, в середине дома, не торцевая. Общая площадь 103,1 кв.м. Закрытый тамбур на 2 квартиры. Дом расположен в районе с шикарно развитой инфраструктурой. Напротив дома ТЦ Арена и ТЦ Линия, во дворе 2 детских сада, общеобразовательная школа и школа олимпийского резерва, а также в шаговой доступности любые магазины, поликлиника, скверы и парки, рынок Северный и другие блага городской жизни, необходимые для Вашей комфортной жизни! Отличная транспортная развязка с возможностью уехать в любой конец города. В квартире начат ремонт: частично заменена проводка, все окна пластиковые, новая дорогая входная дверь. Установлены счетчики на свет, газ, холодную и горячую воду. В стоимость входят кухня с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой. В доме начат капремонт: уже заменили лифт и домофон, идет ремонт в подъезде, а также на 2025 год запланирована замена систем водоснабжения и теплоснабжения, кровли, фасада и подвала. Квартира более 5 лет в собственности, ограничений и обременений ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Кулаков Владислав Михайлович](#)

Телефон: [+79601052413](tel:+79601052413)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

