

Купить квартиру за 3 680 000 рублей на улица Хользунова, 39

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 39

3 680 000 Р

85 581Р за м²



43.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двушка в р-не памятника Славы Солнечная квартира с отдельными комнатами. Жила молодая пара, продает в связи с переездом в другой город. Установлены биметаллические батареи (почти всю зиму отключаем, т.к. жарко), пластиковые окна с москитными сетками. Балкон остеклен. Оплата за коммунальные услуги по счетчикам (включая газ). В квартире есть кладовая, которую можно использовать как гардеробную. Также есть чистый и сухой подвал. Порядочные соседи. Чистый подъезд. Зеленый двор. Всегда можно найти место для парковки. Квартира находится в районе с отличной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь максимально комфортным для всей семьи. В шаговой доступности находятся детские сады 105, 102, 157, 141, средняя школа 47, Воронежский государственный университет, бассейн, остановка Памятник Славы, гипермаркет Окей, магазины. Один взрослый собственник. Квартира освобождена. Быстрый выход на сделку. При покупке до конца месяца оставим новый кухонный гарнитур и кондиционер в подарок. Звоните сейчас чтобы договориться о просмотре.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107382563](tel:+79107382563)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



