

Купить квартиру за 3 680 000 рублей на улица Хользунова, 39

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 39

3 680 000 Р

83 636Р за м²



44.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Двушка в р-не памятника Славы Солнечная квартира с отдельными комнатами. Жила молодая пара, продает в связи с переездом в другой город. Установлены биметаллические батареи (почти всю зиму отключаем, т.к. жарко), пластиковые окна с москитными сетками. Балкон остеклен. Оплата за коммунальные услуги по счетчикам (включая газ). В квартире есть кладовая, которую можно использовать как гардеробную. Также есть чистый и сухой подвал. Порядочные соседи. Чистый подъезд. Зеленый двор. Всегда можно найти место для парковки. Квартира находится в районе с отличной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь максимально комфортным для всей семьи. В шаговой доступности находятся детские сады №105, №102, №157, №141, средняя школа №47, Воронежский государственный университет, бассейн, остановка «Памятник Славы», гипермаркет «Окей», магазины. Один взрослый собственник. Квартира освобождена. Быстрый выход на сделку. При покупке до конца месяца оставим новый кухонный гарнитур и кондиционер в подарок. Звоните сейчас чтобы договориться о просмотре.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Виктория](#)

Телефон: [+79601030378](tel:+79601030378)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5		

