

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Березовая Роща улица, 8а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Березовая Роща улица, 8а

15 000 000 Р

168 729Р за м²



88.90 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

10.10 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в самом центре Воронежа. Главное преимущество - это расположение дома прямо у Центрального Парка ДИНАМО, куда люди приезжают со всех районов города, чтобы провести время семьями, друзьями или самостоятельно. Такой дом единственный. ПРО КВАРТИРУ: - хорошая отделка, выбраны максимально экологичные материалы на полу, стенах и потолке; - сделана шумоизоляция по потолку; - стены выравнены профессионально под покраску, идеально ровные и гладкие и окрашены в белый цвет; - грамотная и качественная проводка электричества, не требует вложений и переделок; - дубовый кухонный гарнитур, хорошая техника, гардеробная система, кондиционеры - оставим в подарок новым собственникам. ПРО ДОМ: - закрытая территория; - парковка за шлагбаумом во дворе; - кирпичный качественный дом комфорт класса; - два лифта, пандус в подъезд, чистота и порядок; - детская площадка в закрытом дворе, от дома тропинка в парк Динамо (2 минуты шагом - и Вы в парке); - на этаже 5 квартир, тамбур на две квартиры, обе продаются от одного собственника (эта 3-комнатная и 1ка рядом). ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ: - нет обременений и долгов, подходит любой вид расчета; - документы на квартиру и собственника проверены; - юридическое сопровождение входит в стоимость. Обращайтесь пожалуйста ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79038589461](tel:+79038589461)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	59.00 кв. м	Площадь кухни	10.10 кв. м
Высота потолков	2.60 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

