

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на 60 Армии улица, 25

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 60 Армии улица, 25

7 200 000 Р

69 835Р за м²



103.10 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже крупногабаритная четырехкомнатная квартира в лучшем и самом развитом микрорайоне города Воронеж "Северный" на улице 60 Армии, дом 25. Отличная планировка: 4 светлые изолированные комнаты, большая кухня 11 кв.м, просторный холл, отдельный санузел, встроенная гардеробная и огромная лоджия. Квартира теплая, в середине дома, не торцевая. Общая площадь 103,1 кв.м. Закрытый тамбур на 2 квартиры. Дом расположен в районе с шикарно развитой инфраструктурой. Напротив дома ТЦ "Арена" и ТЦ "Линия", во дворе 2 детских сада, общеобразовательная школа и школа олимпийского резерва, а также в шаговой доступности любые магазины, поликлиника, скверы и парки, рынок "Северный" и другие блага городской жизни, необходимые для Вашей комфортной жизни! Отличная транспортная развязка с возможностью уехать в любой конец города. В квартире начат ремонт: частично заменена проводка, все окна пластиковые, новая дорогая входная дверь. Установлены счетчики на свет, газ, холодную и горячую воду. В стоимость входят кухня с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой. В доме начат капремонт: уже заменили лифт и домофон, идет ремонт в подъезде, а также на 2025 год запланирована замена систем водоснабжения и теплоснабжения, кровли, фасада и подвала. Квартира более 5 лет в собственности, ограничений ...

👁 2 с 02.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79191886150](tel:+79191886150)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

