

Купить квартиру за 3 590 000 рублей на Южно-Моравская улица, 31

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Южно-Моравская улица, 31

3 590 000 Р

102 571Р за м²



35.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира расположена в Советском районе г. Воронежа. Дом, выполнен из кирпича. Квартира, расположена на втором этаже. Имеет огромный холл общий с соседями по лестнице. Холл закрывается. Место расположения дома поможет закрыть все запросы современного человека. ВУЗы, школы, детские сады и парк с детскими площадками. Все это на удалении не более одного километра. Парк Патриотов, в 50 метрах от дома, конечная остановка по ул. Южно-Моравская, ост. Перхоровича, в 40 метрах от дома. Дом стоит на углу пересечения 2х улиц, Южно-Моравской и Перхоровича. Имеется двор с местами парковки. Дом одноподъездный, имеет два сквозных выхода. Просторная парадная и лестничная клетка. Первое, на что обратите свое внимание при входе в квартиру атмосфера спокойствия и безопасности. Благодаря кирпичному строительству, качественным окнам Rehau (профиль 8 см.) тройной стеклопакет, совершенно не слышно уличных звуков. Дом примыкает к зелёной зоне. Многие любят 2е этажи из соображений быстрого доступа на лестничную клетку и к выходу. Второй этаж еще и безопасен для семей с маленькими и уже активными детьми. Окна квартиры выходят на запад. Двор на две стороны: восток и север. Летом нет активной жары. Комната просторная, удобной формы. Кухня большая. Квартира оснащена импортной техникой ведущих мировых производителей ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Минакова Оксана Алексеевна](#)

Телефон: [+79036539459](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

