

Купить квартиру за 2 999 000 рублей на Никитинская улица, 46

Воронежская область, Воронеж, Никитинская улица, 46

2 999 000 Р

166 611Р за м<sup>2</sup>



18.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Воронежа по адресу: Никитинская улица, 46. Общая площадь квартиры составляет 18,3 кв.м, жилая площадь - 12 кв.м, кухня - 4 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков - 2,7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам заселиться сразу после покупки. Просторная комната и компактная кухня создают уютную атмосферу. Санузел совмещенный, что удобно для маленькой семьи или одного человека. Продуманная планировка позволяет максимально использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район обжитой и тихий, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для всех членов семьи. Квартира продается от собственника, без посредников и комиссий. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в центре города по доступной цене. Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805523499](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

