

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на пр-кт Патриотов, 51

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, пр-кт Патриотов, 51

3 900 000 Р

86 667Р за м²



45.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Воронеже на проспекте Патриотов, 51, в районе института МВД. Общая площадь составляет 45,9 кв. м, жилая - 29 кв. м, кухня - 9,5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Совмещенный санузел, место под стиральную машину. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Балкон остеклен ПВХ, отделан вагонкой, есть полочки. Дом в хорошем состоянии, расположен в тихом районе. Закрытый двор. В шаговой доступности находятся клиники и магазины, что делает повседневные покупки и медицинские услуги максимально удобными. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические вопросы урегулированы, что гарантирует чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы своими глазами оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Пока объявление на сайте - оно актуально, но если вы не смогли мне дозвониться, пожалуйста напишите мне и я обязательно с вами свяжусь.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802404622](tel:+79802404622)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



