Купить квартиру за 4 200 000 рублей на б-р Пионеров, 8

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, б-р Пионеров, 8

4 200 000 Р

76 364Р за м^2

55.00 м^2	45.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 55,8 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома на бульваре Пионеров, 8 в Воронеже. Жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня — 6 кв. м. Дом построен в 1963 году, надежный и теплый. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторные комнаты обеспечат комфортное проживание, а окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Совмещенный санузел и наличие балкона добавляют удобства. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию, а значит, зимой будет тепло, а летом — прохладно. Парковка доступна около дома, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, один собственник. Подходит под ипотеку, документы готовы к сделке. Идеальный вариант для семьи или в качестве инвестиции. В услугах риэлторов не нуждаемся!

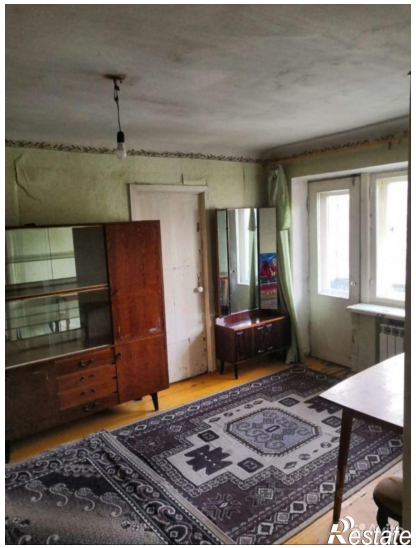
0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

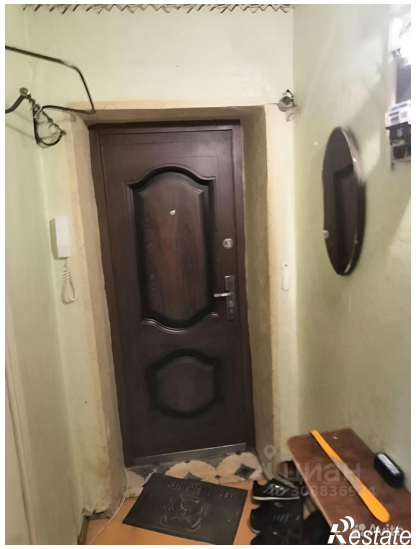
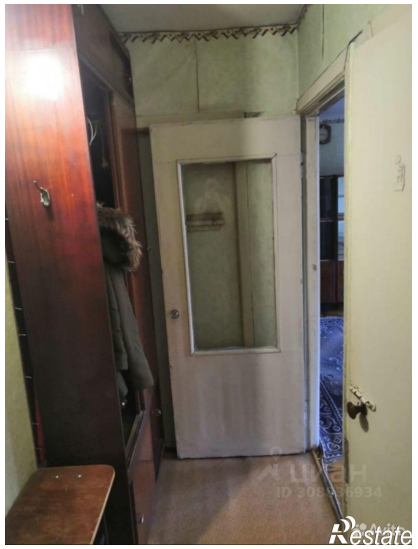
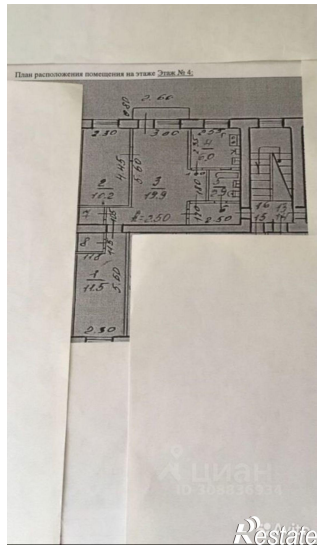
Продавец: Собственник

Телефон: +79100408105

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м






План расположения помещения на этаже Этаж № 4: