

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Ленинский проспект, 171

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 171

2 900 000 Р

93 548Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.80 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая квартира 31,3 кв.м. на 4 этаже 5-тиэтажного теплого кирпичного дома. Удобная планировка. Раздельный с/у. Большая прихожая. Много мест для хранения. Пластиковые окна. Балкон. Домофон. Чистый подъезд. Спокойные соседи. Тихий двор. Много парковочных мест. Отличная транспортная доступность. Развитая инфраструктура сложившегося района (автобусные остановки, продуктовые магазины, ТЦ Максимум, гипермаркет Линия, рынок, детские сады, школы, поликлиника, пункты выдачи OZON, WB и пр.). В шаговой доступности водохранилище, пляж и парк Дельфин. Ремонт только косметический. Прекрасно подходит для реализации Ваших дизайнерских идей. Документы все в порядке, один собственник, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в ДКП. Риелторам без покупателей просьба не беспокоить. Ответу быстрее в чате. Видео-тур по квартире по запросу.

👁 1 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100407238](tel:+79100407238)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



