

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Новосибирская, 32

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Новосибирская, 32

5 000 000 Р

87 719Р за м²



57.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Прекрасная квартира в Левобережном районе. Продается уютная трехкомнатная квартира в Левобережном районе. Общая информация: - Год постройки: 1975 -Материал стен: кирпич -Лифт: Новый (поменян в 2022 году) -Коммунальные платежи С отоплением: 7 500 8 000 руб. Без отопления: 3 000 3 500 руб. Квартира имеет удобную планировку: -Коридор: Просторный коридор, который соединяет каждую комнату и создаёт ощущение свободы. -Санузел: Раздельный, с отделкой из плитки, пластиковым потолком и хорошим освещением. -Кухня - 6,9 кв.м: уютная кухня с подоконным холодильником (ниша под окном, которую в зимнее время года можно использовать как место хранения продуктов); так же на кухне установлен фильтр для воды. В подарок новому владельцу останется кухонный гарнитур. Из окна открывается приятный вид на спокойный двор. ЖИЛЫЕ комнаты: -Первая жилая комната - 9,9 кв.м: Светлая комната с натяжным глянцевым потолком, ламинатом на полу и свежими обоями (в подарок останется: диван, полочки и комод). -Зал - 18,8 кв.м: Зал проходной, при желании возможно сделать изолированной комнатой. В этой комнате свежий ремонт НЕ делали. (в подарок угловой шкаф, стенка, 2 кресла, журнальный столик, диван и кондиционер). - Третья жилая комната - 10,7 кв.м + балкон: уютная комната с натяжным матовым потолком, ламинатом ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191808092](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	9.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



