

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Хользунова, 31

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 31

4 000 000 Р

90 909Р за м²



44.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в г. Воронеже Собственник без комиссии и посредников предлагает отличную возможность приобрести светлую 2-комнатную квартиру, расположенную в тихом районе города по адресу: ул. Хользунова, д. 31. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни! Что вас ждёт? - Площадь: 44 кв.м. - Раздельные комнаты. - Раздельный санузел и ванная. - Застекленный балкон, новые стеклопакеты во всех комнатах, хорошо сохраняющие тепло. - 6 этаж панельного девятиэтажного дома, построенного в 1973 году, прекрасно сохранившегося благодаря регулярному уходу. - Удобство расположения: всего три минуты ходьбы до оживленного Московского проспекта, откуда легко добраться в любую точку города всеми видами общественного транспорта. - Развитая инфраструктура района: поблизости находятся садики, школы, корпус Воронежского государственного университета, районные детская и взрослая поликлиники, магазины и пекарня. - Тишина и покой: зеленый двор с детской площадкой и спортивной зоной. - Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая дополнительный комфорт и приятную атмосферу. - Множество бесплатных парковочных мест вокруг дома позволяет забыть о проблемах с парковкой. Почему именно эта квартира? - Один совершеннолетний владелец недвижимости, оформление ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802309589](tel:+79802309589)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

