

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Новосибирская улица, 43А

Воронежская область, Воронеж, Новосибирская улица, 43А

2 650 000 Р

75 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: улица Новосибирская, дом 43а. Дом построен в 1986 году и отличается надёжностью и долговечностью. Квартира расположена на пятом этаже двенадцатиэтажного дома. Общая площадь составляет 35,3 квадратных метра, из которых 18 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 7,8 квадратных метров на кухню. Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение. В квартире требуется ремонт, но это отличная возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. В доме проведены центральное отопление и газ, что гарантирует тепло и уют в холодное время года. В доме установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую шумоизоляцию и сохраняют тепло. Из окон открывается вид во двор, что создаёт спокойную и уютную атмосферу. В доме есть всё необходимое для комфортной жизни: пассажирский лифт, детская и спортивная площадки. Это делает проживание здесь ещё более привлекательным. Возможна ипотека. Не упустите возможность стать владельцем уютной и комфортной квартиры в хорошем районе!

👁 1 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Шамаева Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79092139158](tel:+79092139158)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 5             |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

