

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Ворошилова, 63/2

Воронежская область, Воронеж, улица Ворошилова, 63/2

3 200 000 Р

160 000Р за м²



20.00 м²

Общая

12.60 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

18 из 19

Этаж

Код объекта: 1594328. Видовая квартира в центре города. Дом сдан в эксплуатацию. Стены и откосы оштукатурены по маякам - предчистовая отделка. Выполнена грамотная разводка электропроводки и тв. Все провода ГОСТ. Все готово под чистовую отделку. Витражное остекление лоджии. Первые этажи планируется отвести под детский сад. Закрытая территория двора, в скором времени будет установлен шлагбаум. Установлены счетчики подачи тепла в квартиры. Тепло регулируется, что значительно снижает квартплату. Дом имеет свою котельную и консьержа. Дом расположен в правобережной части города, в Ленинском районе на улице Ворошилова. Главное преимущество это тихий центр, т.е. район со свежим воздухом, большим количеством скверов и аллей. Отсюда также можно быстро добраться в центр города. Поездка до площади Ленина на личном автомобиле займет порядка 7 минут. Время пути до остановки общественного транспорта Школа займет 9 минут, откуда идут 6 маршрутов в разные направления.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](tel:+79305013881)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	19
Площадь жилая	12.60 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		

