

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Ворошилова, 63/2

Воронежская область, Воронеж, улица Ворошилова, 63/2

5 000 000 Р

128 205Р за м²



39.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

8 из 19

Этаж

Код объекта: 1594475. Видовая квартира в центре города. Выполнена грамотная предчистовая отделка, разводка электропроводки и тв. Все готово под ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ. Витражное остекление лоджии открывает прекрасный вид . Дом сдан в эксплуатацию. Первые этажи планируется отвести под коммерческие помещения со свободным доступом с улицы. В будущем здесь разместятся: дет сад, объекты торговли, досуга и сервиса, которые дополнят существующую инфраструктуру района, а также сделают проживание еще более комфортным. Закрытая территория двора, в скором времени будет установлен шлагбаум. Установлены счетчики подачи тепла в квартиры. Тепло регулируется, что значительно снижает квартплату. Дом имеет свою котельную и консьержа. Дом расположен в правобережной части города, в Ленинском районе на улице Ворошилова. Главное преимущество это тихий центр , т.е. район со свежим воздухом, большим количеством скверов и аллей. Отсюда также можно быстро добраться в центр города. Поездка до площади Ленина на личном автомобиле займет порядка 7 минут. Время пути до остановки общественного транспорта Школа займет 9 минут, откуда идут 6 маршрутов в разные направления.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](tel:+79305013881)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	19
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		



