Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Хользунова, 109

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Хользунова, 109

5 200 000 Р

83 871Р за м^2

62.00 м^2	39.00 м^2	9.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 3-комнатная квартира в одном из самых востребованных районов города. Адрес: ул. Хользунова, д. 109, Коминтерновский район — зелёный, обжитой и развитый район с хорошей транспортной доступностью. Остановки общественного транспорта: Графская кухня и Новгородская. Функциональная планировка — чешка (серия 111-90): комнаты изолированные, раздельный санузел в кафеле, есть удобная кладовка. Окна — стеклопакеты с 3 стеклами: в квартире всегда тихо и тепло. Лоджия — остеклена и утеплена — можно обустроить уютную зону отдыха или рабочее место. Приятные бонусы: - новая мебельная стенка IKEA (ещё в коробках); - строительные материалы — двери и обои (на все помещения). Район с хорошо развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности: 3 школы, 2 детских сада, поликлиника, аптеки, мини-рынок, ТЦ Аксиома, ТЦ Молодёжный, множество магазинов формата у дома, кафе, пекарен, пунктов выдачи. Озеленённые дворы, детские и спортивные площадки. Отличные соседи и ухоженная придомовая территория. Квартира освобождена, без долгов и обременений. Документы готовы, взрослые собственники. Быстрый выход на сделку.

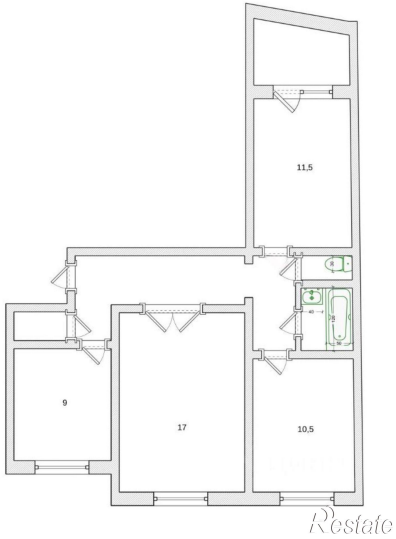
0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

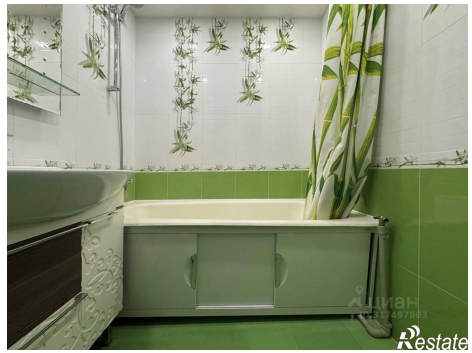
Продавец: Собственник

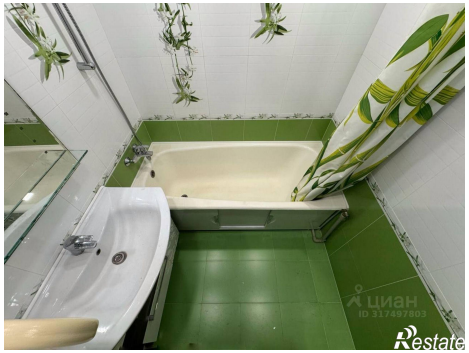
Телефон: +79805527403

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м


11,5
9
17
10,5




ЦИАН
ID 317497803
Restate

Restate