

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Летчика Колесниченко улица, 23

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Летчика Колесниченко улица, 23

6 500 000 Р

116 697Р за м²



55.70 м²

Общая

23.40 м²

Жилая

14.50 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Ленинском районе Воронежа, по адресу: улица Летчика Колесниченко, дом 23, этаж 5. Дом, построенный в 2004 году, выполнен полностью из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Общая площадь квартиры составляет 55,7 квадратных метров, из которых 23,4 квадратных метра приходится на жилую площадь, а 14,5 квадратных метров на кухню. Лоджия и стеклопакеты обеспечивают дополнительную шумоизоляцию и сохраняют тепло, квартира очень теплая. В квартире остается частично мебель и техника: кухонный гарнитур, газовая плита, стиральная машина, шкаф и диванчик в прихожей, кондиционер, остальная мебель по договоренности. В шаговой доступности две остановки транспорта, военный госпиталь, военное училище связистов. Квартира имеет изолированную планировку, что позволяет создать комфортное личное пространство. Состояние квартиры хорошее, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться уютом своего дома. В квартире есть совмещённый санузел, что удобно для повседневной жизни. Также имеется возможность использовать ипотеку, материнский капитал или военную ипотеку для приобретения этой квартиры. Дом оборудован пассажирским лифтом, а территория ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79582842192](tel:+79582842192)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	23.40 кв. м
Площадь кухни	14.50 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

