

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Гайдара, 19

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Гайдара, 19

5 200 000 Р

94 545Р за м²



55.00 м²

Общая

36.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в 4-х этажном доме тихого квартала, чуть в глубине от ул. 9 Января, вдалеке от шума и пыли, в кирпичном доме 1962 г постройки, но при этом до остановки несколько минут, рядом с домом детский сад. Тихие, постоянные соседи. Двор зелёный, рядом цветущий частный сектор. Можно спокойно припарковаться. Квартира на 4-м этаже, окна на цветущий сад. На этаже 4 квартиры, подъезд закрывается. Хорошая металлическая дверь. Квартиры 55 кв.м.- Жилая 36,8 кв.м. Кухня 5,8 кв.м. Высота 2,57 кв.м. Есть кладовка, которую можно оборудовать под гардероб. В квартире выполнен косметический ремонт, поклеены свежие обои, на полу линолеум. Квартира ухоженная, светлая, в одних руках. - Установлены хорошие межкомнатные двери, полноценный шпон, заменены на новые деревянные окна нового поколения, двухкамерные, батареи чугунные, тёплые. Балкон застеклён, отделан рейкой. Останется кухня, остальное обсуждается. Рассмотрим квартиру с непроданным жильём, рассмотрим обмен на квартиру в Центральном районе (преимущественно ул. Ломоносова). Продажа в связи с переездом поближе к детям. Ждём Ваших звонков, приглашаем к просмотру. Квартира на 9 января, квартира в Воронеже При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003036109505

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100240942](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	36.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

