

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на 9 Января улица, 233/54

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 9 Января улица, 233/54

7 700 000 Р

146 947Р за м²



52.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

18 из 19

Этаж

Шикарная Евро-двушка в новостройке ПРЕИМУЩЕСТВА: Новостройка. Строительные работы в ЖК 9 ярдов завершены, все секции сданы. Закрытая территория во двор. С 18 этажа шикарный вид на лес. Большие, панорамные окна (витражное остекление лоджии). Лоджия 7 метров, выход из двух комнат. О РЕМОНТЕ: Теплый пол во всей квартире от застройщика. Кухня-гостиная, коридор, прихожая, ванна, с/у - одна коллекция керамогранита. Спальня, ламинат 33 класса. Ванна, с/у с дизайнерским ремонтом (фото реальные), стиральная машинка новая остается вам. Душевая система с тропическим душем. Электрика проведена с учетом дизайн проекта (функциональна, с учетом всех потребностей). Для вашего удобства, вам остается только выбрать обои или цвет стен и потолка; установить двери; выбрать дизайн розеток. В подарок: план и схемы электрики. ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ: один взрослый собственник; нет долгов и обременений; подходит любой вид расчета; документы на квартиру и на собственника проверены, юридическое сопровождение входит в стоимость. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Развитый район: рядом продуктовые магазины (магнит семейный; пятерочка; чижик; валбериз; озон; кб); новый мини-рынок; аптеки; кофейня; фитнес клуб; салон красоты; стоматология - все необходимое для жизни. 2 детских сада; школа; закрытый двор ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [ВБН Недвижимость](#)

Телефон: [+79623473452](tel:+79623473452)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	19
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Наличие мусоропровода	нет		



