

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Героев-Сибиряков, 65

Воронежская область, Воронеж, улица Героев-Сибиряков, 65

5 500 000 Р

90 164Р за м²



61.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 97285110 Уютная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами для большой семьи! Находится в очень удобном месте Юго-Западного района. В шаговой доступности: - 2 школы (5 и 7 минут пешком), - детский сад (ближайший в 100 метрах), - взрослая и детская поликлиники (10 минут пешком). - парк Танаис (15 минут пешком). - Юго-западный рынок, - 2 торговых центра, магазины, аптеки, общепит, парикмахерские, пункты выдачи любых маркетплейсов и пр. - все буквально в 1-5 минутах неспешным шагом. Ну а если нужно куда-то поехать - под окнами конечная автобусов. Всегда можно с комфортом сесть в пустую маршрутку и отправиться в любую часть города. До центра 20 минут. При этом в квартире не слышно шума улицы и рынка - вокруг дома много зелени, широкие палисадники и деревья. Во дворе оборудованная и огороженная детская площадка. Соседи тихие и беспроblemные. Очень удачная, редкая планировка - окна выходят на 2 стороны, 2 больших комнаты (17,3 и 17,4 кв.м.) и одна поменьше 10,4 кв.м, просторный санузел, удобно организованная кухня 6 кв.м, большой коридор и уютный балкон, выходящий во двор. Много мест для хранения, а если их не хватает - в личном пользовании целых 3 подвала в этом же подъезде, которые можно использовать для хранения заготовок, велосипедов, зимней резины и пр. В квартире ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333162417](tel:+79333162417)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

