

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Ярославская, 24

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Ярославская, 24

3 800 000 Р

82 609Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная, теплая зимой и прохладная летом 2-х комнатная квартира общей площадью 46 м2 на 3 этаже пятиэтажного дома. Гостиная комната 16,8 м2, кухня 6 м2, совмещенный санузел, застекленная лоджия. В квартире выполнен свежий качественный ремонт, установлена новая сантехника, заменены трубы водоснабжения и канализации, пол покрыт ламинатом, окна двухкамерные с широким профилем, стеклопакет с тремя стеклами и дорогой фурнитурой и т.д. Квартира обставлена необходимой для проживания мебелью. Новый кухонный гарнитур, газовая печь и стиральная машина. По договоренности мебель и бытовая техника может остаться новым жильцам. Есть вместительная кладовка (гардеробная) для хранения вещей и одежды. В квартиру можно заезжать и жить. Чистый подъезд, хорошие соседи. Нет алкоголиков и наркоманов. В квартире всегда тихо. Планируется капитальный ремонт дома в 2026 году. Удобный и спокойный для проживания район, тихий двор вдали от шума и проезжей части, с детскими площадками и наземным паркингом. Всегда есть место для парковки авто. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, аптеки, школы, детские сады, рынок, ТЦ, промышленно-строительный техникум и прочее. Для прогулок и отдыха рядом расположена ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79036524973](tel:+79036524973)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

