

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул 25 Января, 52

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 25 Января, 52

7 400 000 Р

107 246Р за м²



69.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается комфортабельная 3-х комнатная квартира улучшенной планировки распашонка, общей площадью 68,7 кв.м., расположенная на 6 этаже 16 этажного кирпичного здания в районе с очень развитой инфраструктурой. Современный теплый дом построен с применением высокотехнологичных материалов, с высоким показателем энергоэффективности, всегда чистым подъездом. Жилая площадь 42,6 кв. м. Комнаты 17,2; 15,9 и 9,5 кв.м. Высота потолков — 2,6 метра. По факту к спальне примыкает небольшая 4-ая комната 5,5 кв.м. с окном в сторону жилого комплекса Z-toun, где оборудовано рабочее место с компьютером. Можно использовать как гардеробную или установить тренажеры. В квартире есть одна большая, застекленная лоджия 7,5 кв.м., где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Санузел отдельный, что удобно в повседневной жизни. Окна квартиры выходят на Воронежское водохранилище, окно большой спальни - во двор. Отличное соотношение цены и качества для семейного проживания! В квартире сделан современный качественный ремонт, на полу в комнатах уложен штучный дубовый паркет, туалет и ванная в плитке, на кухне на полу плитка. Новая сантехника и водопроводно-канализационная коммуникация. Кухня площадью 8,4 кв. м идеально подойдет для семейных обедов и ужинов. В 2025 году на кухне сделан ремонт и установлена ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79036524973](tel:+79036524973)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

