

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Артамонова, 38

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Артамонова, 38

3 600 000 Р

81 818Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в брежневке на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома! • Газовая колонка: всегда горячая вода, значительно дешевле, чем централизованное горячее водоснабжение. • Счетчики: установлены на воду и свет. • Планировка: отдельный санузел, комнаты на разные стороны, что позволяет легко разделить их и создать кладовку. • Окна: пластиковые. • Отопление: новые биметаллические батареи, все стояки отопления заменены. • Потолки: натяжные в комнатах. • Состояние: квартира в неплохом состоянии, можно жить. Однако со временем потребуются обновление туалета и ванной. Дополнительные характеристики: • Первый этаж: на первом этаже находится красный уголок, помещение нежилое и не используется. • Инфраструктура: школа в 50 метрах, рядом много новых магазинов и мини-рынок. Остановка общественного транспорта в 5 минутах пешком. • Двор: большой, с детской площадкой и всегда доступной парковкой. • Обслуживание: дом находится под управлением ТСЖ, подъезд чистый. Количество комнат: 2 Общая площадь: 44.2 м<sup>2</sup> Площадь кухни: 6 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 31 м<sup>2</sup> Этаж: 2 из 5 Тип комнат: смежные Высота потолков: 2.5 м Санузел: отдельный Окна: во двор Ремонт: косметический Мебель: кухня, спальные места Условия продажи: • Подходит под все виды оплаты. • Один взрослый собственник, никто не ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107381885](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 31.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |

