

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица Лётчика Колесниченко, 31

Воронежская область, Воронеж, улица Лётчика Колесниченко, 31

7 300 000 Р

115 873Р за м²



63.00 м²

Общая

41.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

КИРПИЧНЫЙ ДОМ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЁТСЯ! ТАМБУР 6 КВ.М. КЛАДОВАЯ НА ЭТАЖЕ И САРАЙ В ПОДВАЛЕ - В ПОДАРОК НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦАМ! Продается трехкомнатная квартира 63,1 кв. м., комфортный 7 этаж 9 этажного кирпичного дома по адресу ул.Летчика Колесниченко, д.31 Просторная гостиная 17.6 кв.м., две спальни 13 кв.м. и 11 кв., кухня 7 кв.м., отдельный санузел, две больших лоджии. Хороший ремонт. Новый кухонный гарнитур, практически вся мебель, стиральная машина, шторы остаются новым владельцам - заходи и живи! Коммунальные платежи невысокие. При входе в квартиру тамбур - индивидуальный, принадлежащий данной квартире, размером 6 кв.м. - удобно разместить шкаф для верхней одежды и обуви, использовать, как место для хранения колясок. велосипедов, самокатов. На лестничной площадке имеется собственная кладовая, в подвале сарай. Дом кирпичный, очень теплый, толщина стен 640 мм. Зимой тепло, летом комфортно. Стены гостиной и кухни не несущие, можно выполнить перепланировку. В доме заменен в 2024 году лифт. Всегда есть парковочные места во дворе. Тихие, доброжелательные соседи. Инфраструктура: - в шаговой доступности находятся две школы 13, 14 - в самом доме находится магазин Магнит, пункты выдачи Ozon, WB, CDEK, аптека - в непосредственной близости находится ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818678812](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.60 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

