

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на квартал Троицкий, жилой массив Олимпийский, 17

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, квартал Троицкий, жилой массив Олимпийский, 17

17 500 000 Р

198 864Р за м²



88.00 м²

Общая

29.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

В продаже уютная двухуровневая квартира с видом на заповедный лес, в развивающемся, динамичном районе ЖК Авангард с индивидуальной и отличной планировкой, дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой. В квартире 68.3 м2 общая площадь +75,8- БОЛЬШАЯ собственная терраса на втором этаже с выходом прямо из квартиры(прописана в экспликации данной квартиры). Кухня-гостиная светлая и просторная, мастер-спальня с выходом в отдельную гардеробную и ванную комнату с ванной с гидромассажем. Второй санузел гостевой, где предусмотрено место под душевую кабину. Ремонт делали с качественными материалами. Делали все для себя, поэтому продумана каждая мелочь (каждая розетка на своем месте). Общая площадь квартиры 1 уровень: 68,3 м2. Терраса 2-ой уровень: 75,8 м2. Кухня-гостиная: 29 м с совмещенным коридором 8 м Спальня: 15 м Детская: 11 м Санузел гостевой: 3,5 м Санузел хозяйский: 4,5 м Гардероб: 4,5 м Высота потолков 3,6 метров, двери- невидимки, подоконники из натурального дуба, теплый пол в санузлах и на зоне кухни, в санузлах керамогранит единым контуром с остальным полом (кварцвинил). Все квартиры в доме очень тёплые, т.к. имеется собственная котельная. В стоимость квартиры не входит некоторая мебель и техника (ведущих брендов), но всё обсуждается на просмотре квартиры. Дом монолитно-кирпичный. ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Этажи Воронеж](#)

Телефон: [+79066750934](tel:+79066750934)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	17
Этажей всего	17	Площадь кухни	29.00 кв. м



