

Купить квартиру за 5 430 000 рублей на Хользунова ул., 109

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Хользунова ул., 109

5 430 000 Р

86 190Р за м²



63.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 93544294 Продаётся просторная 3-комнатная квартира — отличное предложение для тех, кто хочет выгодно вложиться в комфортное и готовое к жизни жильё! Квартира расположена на последнем этаже девятиэтажного дома с техническим этажом, что гарантирует отсутствие шума сверху и обеспечивает красивый вид на зелёный двор. Дом прошёл проверку временем и отличается прочной конструкцией. Район с полностью развитой инфраструктурой: рядом гимназия №1, спортивная школа, детский сад №173, торговые центры, парки и центр боевых искусств — всё необходимое в шаговой доступности. Благодаря удачному расположению и функциональной планировке, эта квартира станет надёжной инвестицией и комфортным домом на долгие годы. Идеальный вариант для семей с детьми или тех, кто ценит тишину и удобство городской жизни. Звоните — приходите на просмотр и убедитесь, насколько это выгодное предложение!

👁 1 с 26.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038524061](tel:+79038524061)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.70 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.50 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



