Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Независимости, 80Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Независимости, 80Б

4 450 000 Р

98 889Р за м^2

45.00 м^2	17.10 м^2	12.00 м^2	12 из 15
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1607435. Продается отличная 1 к квартира общей площадью 45,6 кв м В ЖК Галактика в новом монолитно кирпичном доме 2025 года сдачи Дом сдан. Эта квартира интересна тем, что комната большая, 17.05 кв м, с хорошей инсоляцией. Просторная кухня 12.11 кв м с большим окном балконного блока (Выход н лоджию с кухни) Совмещенный санузел 4,2 кв м, Прихожая с выделенным пространством под места хранения... Плюс есть гардеробная комната (1,4 кв м) Отличный вид из окна, остеклённая лоджия на всю ширину комнаты . Квартира очень теплая, по полу проходят трубы, идущие к радиаторам отопления, можно регулировать температуру батарей, либо вообще оставить только циркуляцию горячей воды только по трубам, пол останется теплым. Квартира в предчистовой отделке отделке, оштукатурены стены и залита стяжка пола Квартплата более чем умеренная, так как в ЖК своя котельная Два лифта грузовой + пассажирский . На территории ЖК имеются супермаркет(5 - КА и Магнит), продуктовые и хозяйственные магазины, спа-салон, фитнес-клуб, салон-красоты, ногтевая студия, зоомагазин, банкомат, аптека, студия танца, парикмахерская, пункты выдачи маркетплейсов, детская площадка и парковка. Рядом вся инфраструктура Северного района Воронежа. Школы и детские сады неподалёку в Подгорном, плюс строится ...

0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79305013881

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

3,02
1,51
Кухня
12,11
Прихожая
9,36
1,40
4,20
1
44,12
45,63
Комната
17,05