

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул 9 Января, 231д

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 9 Января, 231д

5 650 000 Р

102 727Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается 2-х ком. уютная квартира в перспективном районе Новый Бомбей Общая площадь 55.кв, жилая 31 м.кв, квадратная кухня 8м кв. Квартира очень теплая и уютная, с отличной планировкой, комнаты правильной формы, окна на 2 стороны с хорошими видами, оборудованная гардеробная. В квартире сделан хороший ремонт: поменяны межкомнатные двери, уложен качественный ламинат, балкон утеплен и отделан вагонкой. Кухонный гарнитур в подарок. Просторный тамбур на 2 квартиры. Тихие спокойные соседи. Чистый ухоженный подъезд, во дворе оборудованная детская площадка. Всегда много места для парковки, также рядом охраняемые автостоянки. Рядом лес для прогулок на свежем воздухе. Развитая инфраструктура : в шаговой доступности новый дет.сад, школа, различные магазины, аптеки, Медэксперт, кафе, мини-рынок. До остановки 5 мин ходьбы, 14 маршрутов во все точки города, хорошая транспортная развязка Просмотр по согласованию в удобное для Вас время. Квартира без обременений. Рассмотрим все варианты.

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861182172](tel:+79861182172)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

