

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Лидии Рябцевой, 30

Воронежская область, Воронеж, улица Лидии Рябцевой, 30

4 200 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и просторная квартира евро-двушка (кухня-гостиная, отдельная спальня), расположенная на 3-м этаже, 42 кв.м. В квартире сделан капитальный ремонт - замена всех сантехнических труб, замена радиаторов отопления, стяжка пола, пластиковые окна, разводка новой электрики, новая металлическая входная дверь. Санузел совмещенный, с душевой кабиной, полностью отделан плиткой, место для стиральной машины с розеткой и подводкой. В спальне предусмотрена гардеробная. Очень удобная прихожая. Квартира очень теплая, солнечная. Из окон открывается прекрасный вид на высокие деревья и спортивную площадку, во дворе детский сад. Очень тихий, спокойный, развитый район, прекрасная транспортная доступность, школа, детский сад, магазины. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, без лифта, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 11984838. Код пользователя: 82100. Район: Коминтерновский.

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79036531209](tel:+79036531209)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

