

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Куколкина улица, 11

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Куколкина улица, 11

8 400 000 Р

172 485Р за м²



48.70 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

10 из 20

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира общей площадью 48,7 кв. м., в ЖК «Сердце города», в Воронеже по адресу: улица Куколкина, дом 11. Квартира расположена в престижном районе Воронежа, в одном из современных жилых комплексов. Состояние: хорошее. Застеклённая лоджия и кладовая комната, дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Из окон открывается вид на улицу, позволяя наслаждаться панорамой города. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты для вашего удобства. Закрытая территория обеспечивает безопасность и комфорт жильцов. Для семей с детьми предусмотрена детская площадка. Квартира в собственности более 5 лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Один взрослый собственник Возможна покупка в ипотеку. Жилой комплекс «Сердце города» был построен в 2016 году и отличается высоким качеством строительства (монолитно-кирпичная технология). Это современный и надёжный дом с закрытой благоустроенной территорией, охраняемым въездом, который станет вашим уютным гнёздышком. Отличное предложение как для проживания, так и для сдачи внаем. Вся инфраструктура в пешей доступности: театры, школы, детские сады, центральный рынок, торговые центры. Не упустите свой шанс стать обладателем квартиры в одном из лучших жилых комплексов Воронежа!

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79582842210](tel:+79582842210)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	20
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.70 кв. м
Площадь кухни	11.40 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



