

Купить квартиру за 7 499 000 рублей на жилой массив Лесная Поляна - 3, 16

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, жилой массив Лесная Поляна - 3, 16

7 499 000 Р

98 283Р за м²



76.30 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная 2-х комнатная распашонка в отличной и тихой локации, рядом с лесом. Пятый этаж с мансардными окнами идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и хочет наслаждаться видом небесной красоты в уединении. Функциональная планировка, большая прихожая, вместительная кухня и лоджия. Высота потолков - 3м. Кухня - 12 кв.м, спальня - 16,6 кв.м, гостиная - 29 кв.м, лоджия-11 кв.м. Большой санузел, облицованный керамической плиткой. В квартире хороший ремонт, установлены новые окна ПВХ, натяжные потолки, качественные межкомнатные двери. Новая, добротная входная дверь. Кухня останется новым хозяевам. Хорошие соседи. Конечная остановка маршрутного транспорта 50 в одной минуте от подъезда. В шаговой доступности находятся новая МЕГА ШКОЛА ; детские сады, различные магазины, пункты Озон , Интернет-магазин Wildberries, Яндекс, кафе, салоны, медицинские учреждения и другие социально значимые объекты. Преимущество дома - его расположение. Для автовладельцев - удобный наземный паркинг, гаражный кооператив, в котором продаются гаражи. Возле дома имеется несколько детских и спортивных площадок, в т.ч. закрытая для футбола. Красивый лес для прогулок и наслаждения чистым воздухом и природой. Отличный вариант для покупателей с детьми, животными и любителей активного отдыха. Летом ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79507772457](tel:+79507772457)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



