

Купить квартиру за 8 870 000 рублей на 45 Стрелковой Дивизии улица, 259/2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 45 Стрелковой Дивизии улица, 259/2

8 870 000 Р

106 355Р за м²



83.40 м²

Общая

52.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Просторная квартира в современном жилом комплексе на высоком этаже с роскошным видом из окон. Дом монолитно-кирпичный 2019 года постройки. Удобная планировка: комнаты отдельные просторные (15+16+21 кв.м) на разные стороны, большая кухня -11 кв.м., санузел отдельный, выход на застекленную лоджию из спальни. Квартира светлая, уютная, с современным качественным классическим ремонтом. Покупателю останется кухонный гарнитур (без бытовой техники), угловой шкаф в гостиной. Район самодостаточный, обжитой: рядом с домом два детских сада, в шаговой доступности школа №98, магазины и супермаркеты, минирынок, остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома (доступность в любой конец города), около дома детские и спортивные площадки, парки и все необходимое для комфортной жизни. Жилой комплекс зеленый благоустроенный и ухоженный, дворы с достаточным местом для парковки авто, что нужно и важно! ОДИН собственник, БЕЗ обременений, ПОЛНАЯ стоимость в договоре купли-продажи! Просмотры по предварительной договоренности. Разумный торг после просмотра. Остались вопросы - звоните!

👁 1 с 30.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79802479655](tel:+79802479655)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	23	Этажей всего	25
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	52.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



