

Купить квартиру за 13 499 000 рублей на Плехановская улица, 13

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Плехановская улица, 13

13 499 000 Р

148 341Р за м²



91.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Эксклюзивное предложение! Реальному покупателю ТОРГ! Продается большая 3х-комнатная квартира в самом сердце города Воронежа с качественным ремонтом. Сталинка. Квартира продается с оригинальной итальянской мебелью и сантехникой (кухонный гарнитур (зеленый дуб), гостиная, спальня, джакузи, биде, душевая кабина и др.). Установлены двойные деревянные дубовые окна с широкими подоконниками, двери, паркет (наборный, штучный дуб и ясень), поэтому всегда естественно тёплый пол. В квартире заменены системы водоснабжения и отопления с возможностью регулировки температуры. Стоят счётчики на воду и газ. Газовая колонка позволяет всегда иметь горячую воду. Площадь комнат: 21.1 м, 20.8 м, 12.1 м. Прихожая -18.9 м. Санузел - 9.5 м Кухня 9 м. Закрытый двор, где есть возможность поставить машину(ворота с кодовым замком). В доме проведен капитальный ремонт. Развитая инфраструктура : детский садик во дворе, в шаговой доступности театры, кинотеатры, музеи, парки города, самый красивый рынок в Воронеже "Центральный рынок", ТЦ Атмосфера, ТЦ Галерея Чижова, магазины, гимназия им. Басова, Кольцова и др. школы, автобусные остановки Интеллигентные, тихие соседи. Один собственник. Подходит под все виды расчетов. Быстрый выход на сделку. Показ в удобное для Вас время. Рассмотрим вариант ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79776777358](tel:+79776777358)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	54.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

