

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Историки Костомарова улица, д.46/4

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Историки Костомарова улица, д.46/4

4 500 000 Р

83 955Р за м²



53.60 м²

Общая

21.10 м²

Жилая

13.70 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Историки Костомарова. Общей площадью: 53.60 кв.м. Продаётся крупногабаритная 1-к квартира, общей площадью 53.6 кв. м. , в Жилом Комплексе Донские просторы! Квартира расположена на комфортном 7 этаже, подготовлена под чистовую отделку, Вам остаётся только сделать ремонт по Вашему вкусу! Планировка квартиры позволяет сделать кухню-гостиную, с рабочей зоной и местом для отдыха! Кухня- гостиная 13,7 кв. м. , входная зона 12,5 кв. м. , комната 21,1 кв. м. , в комнате есть встроенная гардеробная, при желании ее площадь можно увеличить. Санузел раздельный. Окна выходят во двор, нет шума в квартире с улицы. + Высокий уровень шумоизоляции! Дом очень тёплый, низкие коммунальные платежи, своя котельная. Управляющая компания исправно справляется со своими обязанностями, находится в ЖК. Территория в подъездах и во дворе всегда чистая и ухоженная. Во дворе есть детская площадка. Социальная инфраструктура развита для городской жизни! Есть всё в шаговой доступности для комфортного проживания! Строится Новая школа, детский сад. Остановка общественного транспорта в 5ти минутах ходьбы. Квартира подойдёт для молодой семьи, студентов и свободных людей! Идеальное инвестиционное вложение, ведь стоимость в данной локации будет только возрастать! Быстрый выход на сделку! Подходит ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Ромашенко Оксана Александровна](#)

Телефон: [+79601290502](tel:+79601290502)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	21.10 кв. м	Площадь кухни	13.70 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор



