

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Острогжская ул., 168кУ

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Острогжская ул., 168кУ

7 600 000 Р

93 366Р за м<sup>2</sup>



81.40 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 17

Этаж

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** Расположение, в самом начале Шилово, соседний дом ТЦ Ласточкино Все комнаты изолированы Балкон отделан под кабинет, что создает ощущение + 1 комната Электрика проведена с учетом всех нюансов (розетки есть везде) Отдельная зона для стиральной и сушильной машинки **О РЕМОНТЕ:** светлая цветовая палитра во всей квартире; цвета не напрягают глаз; коридор отделан декоративной штукатуркой; по всей площади натяжной потолок С/у и ванна полностью в плитке Водонагреватель В подарок большая система хранения: встроенный шкаф-купе в прихожей; встроенный шкаф в одной из спален **ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ:** один взрослый собственник подходит любой вид расчета; документы на квартиру и на собственника проверены, юридическое сопровождение входит в стоимость **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** быстроразвивающийся район (открыто множество магазинов, кофеен; пиццерий (куба; дон Антонио) две школы; строят третью Несколько детских садиков (один из них во дворе дома) в соседнем доме круглосуточная пятерочка; с другой стороны тц Ласточкино пишите/звоните по всем вопросам, договоримся о просмотре, рассмотрим покупателей с непроданным жильём

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [ВБН Недвижимость](#)

Телефон: [+79623473452](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Высота потолков	0.00 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

