

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Хользунова, 40Д

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 40Д

9 000 000 Р

109 756Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.80 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1614514. Эта квартира в кирпичном доме представляет собой уникальное предложение на рынке недвижимости. С её идеальной звукоизоляцией, вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, не обращая внимания на шум с улицы. Планировка квартиры очень удачна: просторный холл создает благоприятное первое впечатление, а наличие кладовки поможет организовать пространство и эффективно хранить вещи. Две лоджии предоставляют дополнительно место для отдыха или растений, а окна на три стороны квартиры обеспечивают отличное естественное освещение в течение всего дня. При этом, квартира не угловая, что является дополнительным плюсом с точки зрения тепло- и звукоизоляции. Свежий ремонт также радует это позволяет новому владельцу сразу же въехать и наслаждаться новым пространством без необходимости делать дорогостоящие и трудоемкие переделки. К тому же, квартира освобождена, что делает ее идеальной для быстрого заселения — вы сможете переехать в день сделки. Дополнительным преимуществом является то, что собственник один, взрослый, что упрощает процесс покупки. Квартира не имеет обременений, что минимизирует риск каких-либо юридических проблем в будущем. Расположение квартиры также невозможно не отметить: остановка Памятник Славы находится в непосредственной близости, что очень ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.80 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



