

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул 3 Интернационала, 4

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 3 Интернационала, 4

4 350 000 Р

120 833Р за м²



36.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продажа от собственника! Продается уютная квартира в самом сердце Воронежа по адресу: ул. 3 Интернационала, 4! Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в центре города или выгодную инвестицию в недвижимость. Благодаря отличному местоположению и высокому спросу на аренду в этом районе, квартира станет надежным источником пассивного дохода. Преимущества квартиры: Расположение: Центр города, но в тихом и зеленом районе с детской площадкой и удобной парковкой. Транспортная доступность: 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта возможность быстро добраться в любую точку Воронежа. Инфраструктура: В шаговой доступности стадион Юбилейный (3 минуты), ТЦ Галерея Чижова (7 минут), проспект Революции (10 минут), школа и детский сад (7 минут), а также множество магазинов. Планировка: Просторная и светлая комната с выходом на застекленную лоджию, удобная кухня правильной формы, просторный коридор с гардеробом, совмещенный санузел с плиткой. Состояние: Квартира готова к проживанию, требует лишь косметического ремонта (переклейка обоев). Мебель: Кухонный гарнитур, стиральная машинка, холодильник и стол остаются новому владельцу! Инвестиционная привлекательность: Высокий спрос на аренду в этом районе. Дополнительные преимущества: Один взрослый собственник, документы ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103408316](tel:+79103408316)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

