

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Тимирязева, 15

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Тимирязева, 15

2 900 000 Р

100 000Р за м²



29.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1613213. Продам однокомнатную квартиру в Центральном районе. Для проживания в историческом месте среди парков и скверов. Для сдачи в аренду всегда актуально. Есть отдельная кладовка на этаже. Капитальный ремонт в 2022 году проведен по системам электроснабжения, теплоснабжения, водоотведения, ремонт крыши и фундамента дома, внутридомовых систем холодного водоснабжения. Ремонт фасада запланирован на 2025 год. На улице сохранились здания старого городка СХИ в формах модернизированного петровского барокко (1, 3, 11, 15, 17, 19, 23). На ней же расположен главный корпус еще одного вуза, созданного в 1930 году на базе лесного отделения СХИ. Строительство здания завершилось в 1950-х годах, в то время учебное заведение называлось лесохозяйственным институтом, а теперь оно имеет статус лесотехнической академии. Начало улицы очень своеобразно, навевает архитектурные мотивы Петербурга, и не только внешне. Интерьеры директорского, профессорского и других домов СХИ отличаются просторными, высокими подъездами с большими окнами, с уцелевшими старинными дверями, лестницами, полами. Особенный уют создают на улице два парка, сады и скверы. Осенью этот уголок города одевается в густую желтую и багряную листву и становится необычайно колоритным.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

