

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на ул Кольцовская, 6

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Кольцовская, 6

7 150 000 Р

113 492Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в самом центре г. Воронежа Ул. Кольцовская, 6 (3/3 этаж, кирпичный дом) Тихий двор, но в центре событий Всё для семьи сад, школы, парки, магазины Отличная транспортная развязка О доме: Фасад здания в хорошем состоянии. Железобетонные перекрытия, кирпичные стены. Закрытая территория тихого зелёного двора. Чистый подъезд. Культурные соседи. Парковка во дворе всегда есть место. О квартире: Площадь: Общая 63,6 кв.м, Жилая 44,5 кв.м, Кухня 7 кв.м Высота потолков 2,7 м Изолированные комнаты, окна выходят на тихий переулок и во двор. Имеется гардеробная. Раздельный санузел, газовая колонка в ванной комнате, что удобно в бытовом использовании! Застеклённый балкон БОНУС: Новым хозяевам остаются кладовая с собственным ключом в подвальном чистом помещении Расположение идеально для жизни: - 5 10 минут пешком: школа 9, 28, 58, лицей 7 - 5 минут пешком: центральный парк Орлёнок , Петровский сквер - в шаговой доступности аптеки, магазины, медицинские центры, торговые центры, железнодорожный Вокзал-1 - недалеко спортивные комплексы Спартак и Юбилейный - остановка рядом с домом во все районы города без пересадок Документы: - 1 собственник, последняя смена 10 мая 2016 - никто не прописан - Проверка в Росреестре чисто - Свободная продажа (без обременений) Имеется ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818676643](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	44.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

