

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Московский проспект, 117Б

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 117Б

8 500 000 Р

163 462Р за м²



52.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Код объекта: 1596362. Квартира с прекрасным расположением! Находится на Московском проспекте — одном из самых развитых, активных районов Воронежа. В шаговой доступности находятся торговые центры, специализированные магазины, всем известное кольцо у Храма , медицинские центры, любые магазины формата у дома и другая сложившаяся инфраструктура самого живого района города. Прямо во дворе Гимназия 2, школа 3, школа искусств 7, в 200 метрах - Воронежский рынок. Учебные корпуса ВГУ и бассейн - в пешей доступности. Мега школа - через две остановки. Редкий в настоящее время кирпичный дом с неоспоримыми преимуществами: экологичность, особый микроклимат, огнеупорность, звукоизоляция, надёжность, прочность, долговечность, эстетичность. Тихий зеленый двор, вокруг много взрослых деревьев, перед домом сквер и достаточное количество парковочных мест. Квартира очень теплая, компактная, без бесполезной площади. Изолированные комнаты с окнами на улицу, а также наличие лоджии делают квартиру светлой и уютной. Качественные стальные двери с шумоизоляцией Berserker. Квартира абсолютно готова к проживанию. Да, можно изменить здесь все на свой вкус, но состояние квартиры отличное - ремонт свежий, все сделано аккуратно и со вкусом, вся техника новая, качественная, использовалась бережно, оттуда ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

