

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Ленинградская, 55

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Ленинградская, 55

4 500 000 Р

72 581Р за м²



62.00 м²

Общая

40.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

???? Ваш идеальный шанс на новое начало! Продается квартира под ремонт! ???? Представляем вашему вниманию уникальное предложение — квартира, готовая стать вашим уютным уголком! Этот объект расположен в доме с капитальным ремонтом, где уже выполнены все основные работы: ???? Новые коммуникации: трубы отопления, канализация и водоснабжение заменены на современные и надежные. Батареи теперь биметаллические — тепло и комфорт гарантированы! ???? Простор и свет: высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы, а отреставрированный фасад здания добавляет шарма и эстетики. ???? Идеальное местоположение: зоопарк всего в двух шагах — отличное место для семейных прогулок! Остановка Институт Гипрокаучук всего в 3 минутах ходьбы, что обеспечит вам удобный доступ к общественному транспорту. ???? Образование рядом: гимназии, школы и лицеи находятся в непосредственной близости, а три детских сада за углом сделают жизнь с детьми еще удобнее. ???? Парковка без проблем: много парковочных мест как за домом, так и перед ним — забудьте о проблемах с авто! ???? Чистая продажа — это ваш шанс реализовать мечту о собственном жилье! Не упустите возможность создать идеальное пространство для жизни по своему вкусу! ???? Звоните сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Ваше новое ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107440412](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



