

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на бульвар Победы, 12

Воронежская область, Воронеж, бульвар Победы, 12

8 500 000 Р

116 438Р за м²



73.00 м²

Общая

46.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагается на продажу теплая, светлая, просторная, уютная квартира в центре Северного района! Квартира расположена на пятом этаже 9-ти этажного дома, с современной улучшенной планировкой. Общая площадь квартиры 73,3 м2, Спальни 17м2., 10м2.. Гостиная 19м2. Кухня 11м2. Санузел раздельный. В квартире выполнен современный ремонт: Кухня выполнена из качественных материалов фирмы Зов и оснащена встроенной техникой. На кухне установлен фильтр для питьевой воды с системой обратного осмоса и минерализатором. Установлен современный видеодомофон с управлением со смартфона и возможностью видеозаписи обеспечит безопасность вашего дома. Пол во всей квартире выровнен и постелен ламинат, потолки — натяжные. Проводка заменена на силовую с медной жилой, а стены — выровнены и зашпаклеваны. Батареи заменены на биметаллические. В санузле установлен бойлер. Все окна, включая балкон, оснащены тройным стеклопакетом. Лоджия утеплена, и установлен тёплый пол, что обеспечивает комфортное тепло в зимний период, как и в самой квартире. Входная дверь выполнена из металла толщиной 3 мм. Имеется большой тамбур. Развитая инфраструктура: рядом поликлиника , остановка транспорта, Арена, школы, лицей, рынок Невский, ТРК Арена, магазины, аптека, ТЦ Молодёжный, г-м Линия. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ Всё готово к сделке ...

👁 1 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861182617](tel:+79861182617)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.20 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



