

Купить квартиру за 19 600 000 рублей на ул Фридриха Энгельса, 5а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Фридриха Энгельса, 5а

19 600 000 Р

217 778Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

63.50 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 16

Этаж

Предлагаю вам уникальную возможность стать владельцем эксклюзивной 3-комнатной квартиры евро-формата, расположенной в самом сердце Воронежа! Эта квартира на 11-м этаже подарит вам захватывающий вид на центр города, водохранилище и Благовещенский Собор! Преимущество квартиры - безупречный ремонт с использованием натуральных и качественных отделочных материалов, сделанный по индивидуальному дизайн-проекту с тщательным контролем на каждом этапе строительства. В квартире выполнены все современные решения: - Заменены стеклопакеты, фирма Rehau, включая балконные группы. - Произведены высоко-качественные работы по электротехническому монтажу. - Дополнительная звукоизоляция пола и потолка. - Теплый пол в зоне кухни, санузле и на балконах с двойной системой прогрева - основная и резервная линии. - Надежная система аква-стоп, регулируемые датчики температуры на батареях. - Полы оформлены итальянской паркетной доской и керамогранитом. - Входная и межкомнатные двери Leganza из Италии. - Три сплит системы Carrier. - Сигнализация и видео-домофон. После окончания ремонта в квартире никто не проживал! Планировка включает тамбур, просторную кухню-гостиную, две комнаты 20 и 16,5 кв.м., гардеробная и кладовая, два утепленных балкона (7,4+5,3 кв.м.). Закрытая территория, видеонаблюдение. 1 собственник ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191814522](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	63.50 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

