

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Летчика Колесниченко, 44А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Летчика Колесниченко, 44А

5 800 000 Р

126 087Р за м²



46.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Такая цена только до конца месяца, продажа в связи с переездом в другой город. Продается комфортная однокомнатная квартира площадью 38.2 кв.м + лоджия 8 кв.м в кирпичном доме 2008 года постройки. Квартира светлая и теплая -на солнечной стороне. Планировка отличная: - большая комната -20 кв.м с возможностью зонирования; - лоджия с выходом из кухни и окном из комнаты -8 кв.м: - просторная кухня -11 кв.м; - вместительный коридор; - большой совмещенный санузел; - высокие и ровные потолки; - очень толстые стены. В квартире сделан качественный ремонт: - ламинат в комнате 33 класса; - электрика и сантехника в отличном состоянии; - пластиковые окна и оконный блок (лоджия застеклена); - биметаллические батареи отопления; - качественные обои; Квартира продается с мебелью и техникой, новым собственникам остается: кондиционер, холодильник, новая стиральная машинка, варочная панель, духовой шкаф, новый кухонный гарнитур с автопроводчиками, двухспальная кровать с хорошим матрасом, диван. Инфраструктура рядом с домом отличная, в шаговой доступности есть все, что нужно: -три автобусных остановки с отличной транспортной доступностью в любую точку города; - несколько супермаркетов: Магнит, Магнит косметик, несколько Центрторгов и Пятерочек, аптеки, фитнес-зал, в 5-ти минутах ходьбы продуктовый рынок; ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805534239](tel:+79805534239)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



