

Купить квартиру за 4 290 000 рублей на улица 9 Января, 122

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 122

4 290 000 Р

143 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 30 м² расположена в обновленном доме после капитального ремонта, с полностью замененными коммуникациями. Современный дизайнерский ремонт выполнен с учетом актуальных тенденций: качественные материалы, продуманная планировка, нейтральная цветовая гамма, позволяющая легко адаптировать пространство под любой стиль. Вся мебель и техника, представленные на фото, остаются новому владельцу — это готовая для комфортного проживания жилплощадь без необходимости дополнительных вложений. Квартира находится в развитом районе с насыщенной инфраструктурой: в пешей доступности школа, детский сад, отделения банков, аптеки и супермаркеты, включая крупные торговые сети. Остановки общественного транспорта расположены в 35 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным транспортным узлам. Дворовая территория находится в процессе благоустройства — запланировано обновление детских площадок, озеленение и ремонт пешеходных зон, что повысит комфорт проживания. Дом отличается надежными инженерными системами, включая новые трубы, электрическую разводку и современные оконные конструкции с шумоизоляцией. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — ее ликвидность обеспечена удачным расположением, качественным ремонтом ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192401356](tel:+79192401356)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



