

Купить квартиру за 3 630 000 рублей на ул Артамонова, 34Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Артамонова, 34Б

3 630 000 Р

90 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается светлая 1-к квартира 39.9 м<sup>2</sup> (6/6 эт., 2004 г.) в развитом районе у Водохранилища. Идеальна для жизни и инвестиций! Ваши преимущества: Комфорт для жизни: Солнечная сторона во двор: Светлые комнаты (жилая 20 м<sup>2</sup>, кухня 8 м<sup>2</sup>), высокие потолки 2.7 м. Готовые решения: Кондиционер, отдельный санузел. Балкон — потенциал под ваши нужды или остекление. Тихий спальный район: Кирпичный дом, лифт, отличный вид из окна. Сильная инвестиция - популярный район с растущим спросом. Рядом Техникум, ТЦ «Лазурный», фитнес-клуб. Локация — главный козырь (Всё в шаговой доступности): Для быта и здоровья: ТЦ «Лазурный», почта, МФЦ, стоматология, медцентр, ветклиника, пункты выдачи, доставка еды. Для отдыха: Водохранилище с пляжной зоной, зеленая и прогулочная зона, храм. Транспорт: Остановки «Мебель Черноземья» и «Техникум» у дома. В 10 мин на транспорте: ТЦ «Максимум», супермаркеты, Сбербанк, поликлиника, автомойка, шиномонтаж, заправка, магазин «Чижик». Документы готовы. Сделка безопасна и прозрачна. Арт. 106799938

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Старокожева Валерия](#)

Телефон: [+79011426081](tel:+79011426081)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 6             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

