

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Хользунова, 48

Воронежская область, Воронеж, улица Хользунова, 48

8 700 000 Р

127 941Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 11

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Воронеже, расположенная на улице Хользунова, 48. Общая площадь квартиры составляет 68 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, а кухня занимает 14 кв. м, что создает комфортное пространство для готовки и семейных обедов. Квартира находится на 5 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.75 м, что добавляет ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу, поэтому квартира наполнена естественным светом. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и обживать это пространство. Компактная планировка включает в себя две комнаты, просторную кухню и одну лоджию, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел в квартире отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому удобно перемещаться с покупками или колясками. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Для покупок под боком есть разнообразные магазины, а наличие наземной парковки избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. Сделка оформляется напрямую от собственника, что упрощает процесс покупки и снижает затраты на комиссию. Возможна покупка в ипотеку, что ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818676283](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	11
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



