

Купить квартиру за 3 880 000 рублей на Коминтерновский

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Коминтерновский

3 880 000 Р

103 191Р за м²



37.60 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Уютная квартира в одном из лучших спальных районов Северного(в шаговой доступности Арена, Линия, остановки, мини-рынки, школы , поликлиники и детские сады). Хороший ремонт: произведена замена окон, труб, выравнивались стены, были заменены межкомнатные двери, полностью отделана лоджия. На полу качественный линолеум, натяжные потолки, ванна облицована плиткой современного образца, хорошее состояние сантехники. Квартира очень чистая и аккуратная, в ней приятно находиться, дополнительных вложений по ремонту не требуется. Квартира разумно спланирована: жилая комната разделена гипсокартонной перегородкой на детскую зону и зону родителей, в прихожей есть достаточно вместительная кладовая, санузел совмещённый, но очень просторный, на лоджии также есть встроенные шкафы для хранения. Кухня правильной формы оборудована хорошим кухонным гарнитуром, который остаётся в ПОДАРОК НОВОМУ ВЛАДЕЛЬЦУ. Чистый подъезд, зеленый двор с детской площадкой, окна выходят на школу. Взрослые собственники, право собственности с 2016 года, без обременений. ОБМЕН ПОДОБРАН, при необходимости , максимально быстрый выход на сделку. Просмотры по договорённости в удобное для вас время, просмотры в выходные дни возможны(пожалуйста, сообщайте о них заранее)),так же возможен РАЗУМНЫЙ ТОРГ.

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](tel:+74732298883)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



