

Купить квартиру за 5 970 000 рублей на Московский пр-кт, 131б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Московский пр-кт, 131б

5 970 000 Р

153 077Р за м²



39.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

???? Продаётся уютная 1-комнатная квартира 38,9 м² в кирпичном доме (2007 г.) на Московском проспекте, 131 «Б» ???? Плюсы квартиры: ✓ Восхитительный вид из окна - закатное солнце видно из квартиры, а рассветное солнце видно с летнего балкона на этаже ✓ Современный ремонт - готовый вариант для комфортного проживания ✓ Тихий и ухоженный дом - 3 квартиры на этаже, два лифта (пассажирский + грузовой) ✓ Дополнительные удобства - просторный тамбур, общая кладовая 4 м² с металлической дверью ✓ Выгодное расположение - всё рядом! Лес, парки, ТРЦ, школы, премиальная клиника ✓ В стоимость входит почти вся мебель и техника! Некоторые позицию обсудим отдельно ???? Локация - идеальная для жизни: - 5 мин - лес с пешеходными тропами (белки, птицы), парк «Роща Сердца» - Шаговая доступность - ТРЦ «Московский проспект», рынок, кулинарная лавка «Варвара» - 3 минуты пешком - Smart Clinic (премиальная медицина для взрослых и детей) - 15-20 мин на машине до ТРЦ «Сити парк Град» и «Арена» - Рядом школы, детсады, аптеки, банки, ресторан «Brugger» ???? Отличный выбор для: ???? Ценителей тишины и природы - дом у леса, но с развитой инфраструктурой ???? Прагматичных покупателей - один собственник, чистая сделка ???? Инвесторов - высокая ликвидность благодаря локации ???? Звоните! Готовы ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Ефанов Андрей](#)

Телефон: [+79102886543](tel:+79102886543)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

