

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Индустриальный пер, 2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Индустриальный пер, 2

9 500 000 Р

126 667Р за м²



75.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1635183. Уникальное предложение в Воронеже! Адрес: Россия, Воронеж, Индустриальный переулок, 2. Описание: Идеальное место для жизни! Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира в кирпичном доме 1944 года постройки. Квартира расположена на втором этаже трёхэтажного дома, общая площадь составляет 75,3 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 3 метра, что создаёт дополнительное ощущение простора. Преимущества: Выгодная цена: отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Удачное расположение: развитая инфраструктура, близость к общественному транспорту, лёгкий доступ к основным магистралям. Просторная планировка: четыре комнаты с площадями 15, 12, 10 и 18 кв. м позволяют организовать пространство по своему вкусу. Незавершенный дизайнерский ремонт: в квартире есть подготовленные к проживанию комнаты, готова к заселению, требует дополнительных вложений. Безопасность и комфорт: огороженная территория, наземная парковка. Инфраструктура: Рядом с домом находятся магазины, школы, детские сады, поликлиники и аптеки. Близость к центру города и основным транспортным магистралям обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам. Эта квартира — идеальный выбор для семей с детьми, пар без детей, пожилых пар и бизнес-профессионалов ...

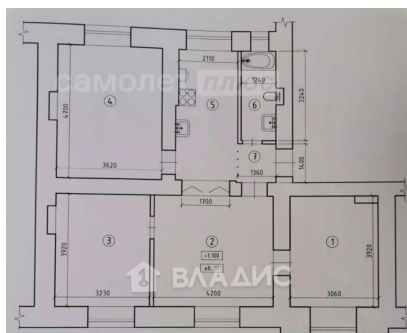
👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



Экспликация помещений по кв.11

№ помещ.	Назначение помещения	Площадь, м²		Высота помещ., м
		общая	жилая	
1	Жилая комната	11,8	11,8	2,9
2	Жилая комната	16,0	16,0	2,9
3	Жилая комната	12,9	12,9	2,9
4	Жилая комната	17,3	17,3	2,9
5	Кухня-столовая	10,2	10,2	2,9
6	Санузел	4,0	4,0	2,9
7	Коридор	1,9	1,9	

